

84153  
14.4.21

L1082\_019\_01



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



Dge/2021/477  
nr 12/04/2021

**DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE  
SERVIZIO TECNICO SCUOLE  
ASSESSORATO ALL'ISTRUZIONE, ALLA CULTURA E TURISMO**

Proposta di deliberazione prot. n° 019 del 09 aprile 2021

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 149**

**OGGETTO:** "PATTO PER NAPOLI."- Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10".  
Settore: Infrastrutture. "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE.

Importo complessivo dell'intervento € 376.657,60.

CUP: B65I17000050001

Il giorno 14.04.2021..... nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Nov 5 ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Carmino PISCOPO  
(Vicesindaco)

X	A
P	X
P	X
X	A
P	X
X	A

Giovanni PAGANO

X	A
X	A
X	A
X	A
X	A
X	A

Luigi FELACO

Rosaria GALIERO

Alessandra CLEMENTE

Marco GAUDINI

Lucia Francesca MENNA

Annamaria PALMIERI

Raffaele DEL GIUDICE

Ciro BORRIELLO

Donatella CHIODO

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: ..... Luigi de MAGISTRIS .....

Assiste il Segretario del Comune: ..... Patrizia MAGNOMI .....

(\*) IN MODALITA' VIDEOCONFERENZA

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Handwritten signature]*

**Premesso che**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima deliberazione n. 284/2017, la Giunta ha inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali, nel settore delle infrastrutture, la *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE"*, inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

**Premesso altresì che**

il Dirigente Scolastico del 39° Circolo Didattico Statale Giacomo Leopardi, ha più volte evidenziato la necessità di eseguire un urgente intervento di messa in sicurezza delle facciate prospicienti i cortili interni all'edificio che, anche a seguito delle avverse condizioni meteorologiche, hanno mostrato plurimi distacchi di ampie porzioni di intonaco e crolli di lastre di ardesia, a seguito dei quali il RSPP dell'istituto scolastico ha inibito l'accesso alle aree che restano tuttora inutilizzate;

a seguito delle predette segnalazioni, personale tecnico dell'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 10 ha esperito appositi sopralluoghi nel corso dei quali si è riscontrata la caduta di intonaci e la presenza di alcune lesioni e rigonfiamenti anche in altre zone;

avendo accertato che la possibile causa di tali distacchi era da ascrivere ai pregressi e diffusi fenomeni infiltrativi, si è confermata l'interdizione della zona interessata, evidenziando l'indifferibilità e l'urgenza di eseguire gli interventi di ripristino e messa in sicurezza delle facciate;

**Dato atto che**

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 *"Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014"*;

  
**IL SEGRETARIO GENERALE**



con Decreto del Ministro dell'Interno del 22/03/2021 è stato differito ulteriormente il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 al 30 aprile 2021;

il comma 3 dell'art.163 del D.Lgs. 267/2000 prevede l'automatica autorizzazione all'esercizio provvisorio ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento.

### Considerato che

con nota prot. PG/2021/78498 del 28/01/2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la Città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

che i tecnici della Municipalità 10 hanno individuato l'urgenza di eseguire interventi di messa in sicurezza delle facciate prospicienti i cortili interni all'edificio scolastico sede del 39° C.D. Leopardi;

### Rilevato che

i tecnici dell'Unità Operativa Attività Tecniche 10, hanno predisposto il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10, composto dai seguenti elaborati:

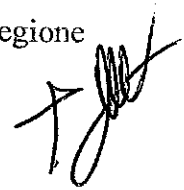
- Relazione tecnica e QE;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico sicurezza;
- Incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 376.657,60 come da Quadro Economico di seguito riportato:

Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10				
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
A. Lavori	A.1	Importo lavori da computo metrico		€ 298.911,49
	A.1.1	di cui oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.092,37	
	A.1.2	di cui costi della manodopera	€ 157.073,56	
	A.2	Importo lavori a base d'asta (A1 - A1.1)		€ 296.819,12
B. Somme a disposizione	B.1	IVA sul Totale Lavori (A2+A4) al 22%		€ 65.760,53
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura		€ 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 180,33
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		€ 4.782,58
	B.4	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.5	Imprevisti esclusa IVA		€ 4.900,00
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 1.078,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 77.746,11
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 376.657,60

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2020;

IL SEGRETARIO



la funzione di RUP è svolta direttamente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che ha validato il progetto così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

### **Ritenuto che**

la spesa complessiva di € 376.657,60 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole;

la spesa complessiva di € 376.657,60 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

con Disposizione n. 43 del 09/04/2021 è stato nominato il gruppo di lavoro

il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082).

### **Visti**

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16.

**Ritenuto altresì che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 59 firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro “LI082\_019\_01” composto da:*

- *Relazione tecnica e QE;*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Elenco prezzi;*
- *Computo metrico sicurezza;*
- *Incidenza manodopera;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Verbale di Validazione.*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso Ghezzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Tutto Ciò premesso,

Con voti UNANIMI,

## DELIBERA

1. **Approvare** in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 10 per l'esecuzione dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10, per un importo complessivo dell'intervento pari a € 376.657,60, come da seguente quadro economico:

Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10				
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
A. Lavori	A.1	Importo lavori da computo metrico		€ 298.911,49
	A.1.1	di cui oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.092,37	
	A.1.2	di cui costi della manodopera	€ 157.073,56	
	A.2	Importo lavori a base d'asta (A1 - A1.1)		€ 296.819,12
B. Somme a disposizione	B.1	IVA sul Totale Lavori (A2+A4) al 22%		€ 65.760,53
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura		€ 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 180,33
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		€ 4.782,58
	B.4	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.5	Imprevisti esclusa IVA		€ 4.900,00
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 1.078,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 77.746,11
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 376.657,60	

2. **Di prendere atto che** il progetto definitivo/esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica e QE;  
 Computo metrico estimativo;  
 Elenco prezzi;  
 Computo metrico sicurezza;  
 Incidenza manodopera;  
 Capitolato Speciale d'Appalto.

3. **Dare atto che** il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;

- la spesa complessiva di € 376.657,60 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021  
 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

- l'intervento proposto rientra nel programma degli interventi "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici scuole inserito nel Patto per la città di Napoli .

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Firma]*

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore  
all'istruzione e alle politiche sociali  
prof.ssa Annamaria PALMIERI

Il Dirigente del  
Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
arch. Alfonso GHEZZI

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 019 del 09/04/2021, AVENTE AD OGGETTO:

**“PATTO PER NAPOLI”- Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l’esecuzione dei “lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell’edificio scolastico sede del 39° C.D. “Giacomo Leopardi” in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10”.**

**Settore: Infrastrutture. “Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE.**

**Importo complessivo dell’intervento € 376.657,60.**

**CUP: B65I17000050001**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 09/04/2021

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 12/04/2021 e protocollata con il n. DGE/2021/177;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. f. o.

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE

COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

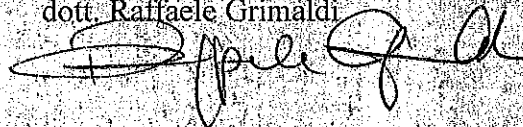
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 19 DEL 09-04-2021 (DGC 177 DEL 12-04-2021)**

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C. D. "Giacomo Leopardi" in Via Giacomo Leopardi n. 135 - Municipalità 10, per un importo complessivo di € 376.657,60.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale  
dott. Raffaele Grimaldi





## Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 10 per l'esecuzione di lavori di estrema urgenza presso il 39° C.D. "Giacomo Leopardi", da finanziare mediante utilizzo delle risorse derivanti dal Patto per Napoli FSC 2014/2020.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole."*

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"[...] Si esprime parere di regolarità contabile favorevole."*

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *"Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"*;
- l'art. 216, commi 4 e 27-octies, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dispone, nelle more dell'adozione del Regolamento unico di attuazione del Codice dei contratti, l'applicabilità delle disposizioni in materia di progettazione dettate dal D.P.R. 207/2010 e delle Linee Guida emanate dall'ANAC;
- l'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, in materia di programmazione dei lavori pubblici;
- gli artt. 24 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione definitiva;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: *"Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze"*, nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

  
Visto  
il 14/4/2021  
Il Segretario Generale

Il Segretario Generale

Deliberazione di G. C. n. 148..... del 14.04.21... composta da n. 10.. pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.\**

\*Borrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorion *on line* il 20.04.21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Il Funzionario Responsabile**

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....  
Segreteria della Giunta comunale

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Il Funzionario responsabile**